



1090,02

Bello, 26 de noviembre de 2024

Doctor

**ARTURO GALEANO AVILA**

Director de Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Carrera 13 N° 28 – 01 – piso 7

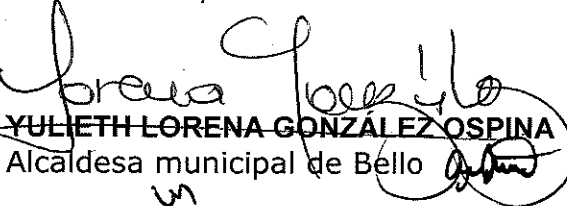
Bogotá D. C. – Colombia.


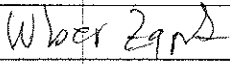
Asunto: Documento de manifestación de interés en suscribir convenio interadministrativo de cooperación.

Yo, Yulieth Lorena González Ospina -En mi condición de Alcaldesa del Municipio de 43.915.402, expreso mi interés en aunar esfuerzos con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, mediante la celebración de convenio Interadministrativo de cooperación para realizar actividades en el Municipio de Bello - Departamento de Antioquia, para adelantar procesos de atención a la población migrante en el marco del "*Proyecto de Vivienda Resiliente e Incluyente en Colombia*", y para este caso a través del Banco Mundial, de acuerdo con lo dispuesto por el Consejo Nacional de Política Económica y Social, documento CONPES 4027 de fecha 16 de marzo de 2021, el programa "*Semillero de Propietarios*" para la población migrante.

Así las cosas, se cuenta con la capacidad operativa, administrativa y financiera para la verificación de las condiciones mínimas requeridas para la ejecución de este desde nuestro municipio, ya sea para dar inicio en el año 2025

Atentamente,

  
**YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA**  
Alcaldesa municipal de Bello

	Nombre	Firma	Fecha
Proyectó:	Edison Muñeton		26-11-2024
Revisó:	Wber Zapata		26-11-2024
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma			





Bogotá D.C., noviembre de 2024

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO 21-11-2024 17:38  
Al Contestar Cite Este No.: 2024EE0089018 Fol:0 Anex:0 FA:0  
ORIGEN 999 FONVIVIENDA / FONVIVIENDA - MONICA PACHECO FONVIVIENDA  
DESTINO ALCALDIA DE BELLO  
ASUNTO INVITACIÓN A PARTICIPAR EN EL PROGRAMA DE SUBSIDIO TEMPORAL DE  
OBS ELABORÓ NANCY RODRIGUEZ

2024EE0089018



Doctora  
**YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA**  
Alcaldesa  
**Bello, Antioquia**  
luis.arias@bello.gov.vo  
Carrera 51 # 51-62 zona centro Bello - Antioquia

**ASUNTO:** Invitación a participar en el Programa de Subsidio Temporal de Arrendamiento a Migrantes, en el marco del Proyecto de Vivienda Resiliente e Incluyente en Colombia – BIRF 9246-CO.

Repetada Alcaldesa, cordial saludo,

El 1 de septiembre de 2021, la República de Colombia y el Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento (BIRF) firmaron el Contrato de Préstamo BIRF 9246-CO para financiar el Proyecto de Vivienda Resiliente e Incluyente en Colombia. El objetivo del proyecto es mejorar la calidad de la vivienda y el espacio público para los hogares vulnerables, incluidos los migrantes venezolanos, en los municipios seleccionados.

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio es la entidad encargada de formular, dirigir, coordinar y ejecutar la política pública, los planes y proyectos en materia de vivienda, desarrollo territorial y urbano planificado, así como la consolidación del sistema de ciudades, con las responsabilidades generales y específicas para garantizar la implementación del proyecto y el cumplimiento de sus metas y resultados.

En el marco del Programa de Vivienda Resiliente e Incluyente, este ministerio ofrece un Programa de Subsidio Temporal de Arrendamiento a Migrantes con recursos disponibles para 10.276 subsidios, lo que representa una alternativa para los hogares migrantes venezolanos regularizados en 29 municipios del país, según la Resolución 0271 de 2023 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. Este subsidio otorga hasta el 45% de un salario mínimo mensual legal vigente por un periodo de un año, apoyando de esta manera a las familias migrantes venezolanas, y complementariamente a los hogares colombianos que actúan como arrendadores de las viviendas objeto de arriendo, dado que son los arrendadores quienes reciben el desembolso del subsidio.

Con el fin de lograr la implementación adecuada de las estrategias fijadas por el Gobierno Nacional para atender y beneficiar a la población migrante venezolana a través del otorgamiento del subsidio por parte de FONVIVIENDA, le hacemos la invitación a participar en el programa mediante la suscripción de un convenio



interadministrativo. El objetivo de este convenio es unir esfuerzos para beneficiar, dentro del Programa de Subsidio Familiar de Vivienda en la modalidad de arrendamiento para población migrante, a los hogares de nacionalidad venezolana con ingresos de hasta dos (2) Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes (SMMLV), con un subsidio de arrendamiento que se aplicará en su municipio.

Como lo señala el artículo 95 de la Ley 489 de 1998: "Las Entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar con el cumplimiento de las funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo, mediante la celebración de convenios interadministrativos o la conformación de personas jurídicas sin ánimo de lucro..."


Finalmente, le enviamos adjunta la carta de manifestación de interés para participar en el programa, la cual esperamos sea enviada a los correos electrónicos: [correspondencia@minvivienda.gov.co](mailto:correspondencia@minvivienda.gov.co) y [yguevara@minvivienda.gov.co](mailto:yguevara@minvivienda.gov.co).

Agradecemos su atención a esta importante iniciativa y esperamos contar con su participación en este proyecto.


Cordialmente,

  
**ARTURO GALEANO AVILA**  
Director Ejecutivo FONVIVIENDA

Anexo. Carta de manifestación de interés.

**Elaboró:**   
Alexandra Guevara  
Esp. Subsidios Unidad Ejecutora del Proyecto Crédito BIRF 9246-CO

**Elaboró:**   
Juan Pablo Barrera Cruz  
Esp. Social Unidad Ejecutora del Proyecto Crédito BIRF 9246-CO

**Aprobó:**   
Rosa Elena Espitia  
Coordinadora Unidad Ejecutora del Proyecto Crédito BIRF 9246-CO

**Revisó:**  
Nancy Rodríguez  
Contratista FNV